

# Nieuwsbrief Kindcentrum Zevensprong

Oktober 2023



## NIEUWSBRIEF OKTOBER 2023

Zoals jullie weten wordt het kindcentrum De Zevensprong 'vernieuwbouwd'. We zitten nu in de laatste fase van het ontwerp en we vinden het belangrijk jullie hierbij te betrekken. Vandaar deze nieuwsbrief.

### Ontwerp

Na de vorige nieuwsbrief zijn we al weer een stap verder richting het realiseren van dit mooie en duurzame Kindcentrum. We stelden samen met de gebruikers een definitief ontwerp op. We hebben hierbij rekening gehouden met de duurzaamheidsopgave die wij als gemeente Best nastreven. Zo zijn we bijna-energie-neutraal-gebouwd (BENG) waarmee we voorlopen op de eisen van het bouwbesluit. Daarnaast was circulair bouwen ook een grote eis in het ontwerp. Het definitieve ontwerp wat hieruit gekomen is, is de basis geweest voor onze openbare aanbesteding.

### Aanneemovereenkomst

Uit de openbare aanbesteding is de firma Aarts bouw uit Leende als beste uit de bus gekomen. Na de gebruikelijke controles wordt de aanneemovereenkomst op woensdag 18 oktober om 14.00 uur op de bouwlocatie getekend door de burgemeester en firma Aarts. De aannemer werkt het definitief ontwerp uit naar uitvoerend ontwerp waarbij nog rekening gehouden wordt met aanvullende wensen vanuit de gebruiker en gemeente.

### Circulair bouwen

Tijdens de sloop worden de materialen gescheiden om ze later te kunnen gebruiken, ook in andere gebouwen. Daarnaast gebruikt de aannemer zoveel mogelijk lokale en duurzame materialen om de stikstof footprint zo klein mogelijk te houden. Bijvoorbeeld het gebruik van een houtskeletbouw in plaats van de traditionele betonnen constructie.

Om de kinderen bewust te maken van circulair bouwen, wordt een lespakket samengesteld. Daarbij wordt een duurzaamheidshoek ingericht en staan er op de hergebruikte materialen een QR code. Ze krijgen dan te zien waar het gebruikte materiaal vandaan komt.

### Tijdelijke lokalen bij 'de Noot'

Begin schooljaar 2023/2024 zijn de lessen gestart in de tijdelijke lokalen bij het Leeuwerikpark. Deze lokalen blijven staan tot het KC aan de Haktol klaar is om in gebruik te nemen door alle kinderen.

### Omwonenden

Zoals we gestart zijn willen we jullie ook bij het laatste stukje van het ontwerpproces betrekken. Daarom plannen we begin november een overleg met de werkgroep Speelheide en eind november een informatieavond voor alle omwonenden. Hierbij is ook Stichting Best Onderwijs aanwezig om eventuele vragen te kunnen beantwoorden.

## PLANNING

### Oktober 2023

Ondertekening aanneemovereenkomst bouwende partij

### November 2023

Start sloopwerkzaamheden + aanvullend archeologisch onderzoek

### Februari 2024

Start bouw werkzaamheden

### December 2024

Oplevering gebouw + openbare ruimte rondom het terrein

### Januari 2024

Start schooljaar op locatie Haktol

### Contact

Telefoonnummer 14 0499

Email: [c.noatschk@gembest.nl](mailto:c.noatschk@gembest.nl)